

Récapitulatif

Vous venez de déposer un dossier de demande de déclaration ICPE concernant le projet Chai de vinification Domaine Belargus sur la commune principale de l'AIOT Rue du Bon Repos, Saint-Lambert du Lattay 49750 VAL DU LAYON.

La référence de votre dossier est A-2-0BXP5ZR77 et concerne une demande de type "une déclaration initiale"

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Votre dossier a été transmis le 28/11/2022 à 16h36 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

Vous allez recevoir dans quelques instants, à l'adresse ci-dessous, un message de confirmation de transmission de votre dossier :

- adrien@belargus.com (pour rappel, courriel d'échange avec l'administration)
- adrien@belargus.com (pour rappel, déclarant)

1 - Type de déclaration

Identification et orientation de la demande

Votre demande concerne : **une déclaration initiale**

Numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur : **Je ne connais pas le service instructeur**

Conditions d'engagement du déclarant

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à prendre connaissance et à respecter les prescriptions générales ministérielles applicables à chaque rubrique de la nomenclature des installations classées, consultables sur le site <https://aida.ineris.fr/>**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**

- En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (attestation de mise en sécurité, ...) sur Service-public.fr

2 - Déclarant

Déclarant

Pétitionnaire ou mandataire : **Déclarant**

Personne morale

N° SIRET **84111825000015**

Raison sociale **DOMAINE BELARGUS**

Forme juridique **Société civile d'exploitation agricole**

Le nom de la personne, physique ou morale, qui exerce une activité soumise à la réglementation relative aux ICPE est une information regardée comme nécessaire à l'information du public, publié sans anonymisation en application des dispositions du 3° de l'article D312-1-3 du code des relations entre le public et l'administration.

Toutefois, si sa publication fait craindre des représailles ou est susceptible de porter atteinte à la sécurité publique ou à la sécurité des personnes, l'exploitant personne physique peut demander que la donnée ne soit pas mise en ligne au titre de l'application du d) de l'article L311-5 du code des relations entre le public et l'administration.

Adresse en France

19 RUE SAINT VINCENT

Saint-Lambert du Lattay

49750 VAL DU LAYON

Signataire

Nom : **MASSONNAT**

Prénom : **IVAN**

Qualité : **Propriétaire - Gérant**

Adresse électronique : **adrien@belargus.com**

Téléphone fixe : **+(33) 241786874**

Téléphone portable : **+(33) 602172409**

Référent

Nom : **MOREAU**

Prénom : **ADRIEN**

Fonction : **Directeur d'exploitation**

Adresse électronique : **adrien@belargus.com**

Téléphone fixe : **+(33) 241786874**

Téléphone portable : **+(33) 602172409**

Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : **adrien@belargus.com**

3 - Description de l'installation

Nom de l'installation : **Chai de vinification Domaine Belargus**

Description des activités :

Construction d'un chai neuf sur une parcelle vierge. Bâtiment de forme circulaire, semi-enterré, ayant pour rôle la vinification des vins du Domaine Belargus, dont les missions s'étendent de la réception de la vendange jusqu'à la mise en bouteille des vins finis.

Sur le site de l'installation, vous exploitez déjà au moins :

Une installation classée relevant du régime d'autorisation : **NON**

Une installation classée relevant du régime d'enregistrement : **NON**

Une installation classée relevant du régime de déclaration : **OUI**

Déclaration distincte à l'occasion d'une demande d'autorisation environnementale : **NON**

4 - Localisation

Localisation de l'installation

Rue du Bon Repos, Saint-Lambert du Lattay

49750 VAL DU LAYON

X : 424093

Y : 6697149

Projection : Lambert 93

Le déclarant joint à la déclaration les plans suivants :

- Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100m
- Un plan d'ensemble à jour à l'échelle de 1/200 au minimum, accompagné de légendes et descriptions permettant de se rendre compte des dispositions matérielles de l'installation et indiquant l'affectation, jusqu'à 35 mètres au moins de celle-ci, des constructions et terrains avoisinants ainsi que les points d'eau, canaux, cours d'eau et réseaux enterrés (un plan jusqu'au 1/1000 est admis sous réserve que les éléments précités restent lisibles).

5 - Activité du site

Permis de construire

La mise en oeuvre de l'installation nécessite-t-elle un permis de construire ? **OUI**

Tableau des rubriques des activités

Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Régime	Précisions
2251	B-2	Préparation, conditionnement de vins	Capacité de production 2000 hL/an	D	Cuverie totale estimée à 2000 hL pour une production annuelle prévue à environ 990 hL/an sur le vignoble.

6 - Mode d'exploitation

Modes et conditions d'utilisation, d'épuration et d'évacuation des eaux résiduaires, effluents et des émanations de toute nature

Est-il prévu un prélèvement d'eau pour l'exploitation de l'installation classée ? **OUI**

Réseau public de distribution d'eau **OUI**

Volume maximum annuel (en m3) **200**

Est-il prévu des rejets d'eaux résiduaires issues de l'exploitation de l'installation ? **OUI**

Origine et la nature des eaux résiduaires :

Eaux de lavage et de vinification : recueil des eaux en cuve de rétention, enlèvement par la CUMA sur-demande Eaux usées des sanitaires et lavabos : fosse septique

L'exutoire des eaux résiduaires :

Sur le réseau collectif avec station d'épuration

Est-il prévu un traitement ou prétraitement sur site des eaux résiduaires avant rejet ? **NON**

Est-il prévu un épandage ? **NON**

Est-il prévu des rejets à l'atmosphère ? **NON**

Elimination des déchets et résidus de l'exploitation

Précision sur les types de déchets et résidus issus de l'exploitation et la filière de valorisation ou d'élimination :

Marc de raisins et lies de vinification : livraison des marcs dans un dépôt, collecté par la

Distillerie de Thouarcé Ordures ménagères : enlèvement par la 3'R'Anjou Déchets recyclables revalorisés (cartons, verre) : enlèvement par Brangeon Recyclage

La collecte des déchets s'effectuera-t-elle par le service public de gestion des déchets ? **OUI**

Disposition en cas de sinistre

Précisions sur les moyens de secours et de protection dont dispose le déclarant :

Non soumis à déclaration ERP

Natura 2000

L'installation est-elle soumise à évaluation des incidences Natura 2000 ? **NON**

Prescriptions applicables

Je confirme avoir pris connaissance des prescriptions générales applicables aux activités objet de la présente déclaration et notamment des éventuelles distances d'éloignement qui s'imposent pour l'implantation de l'installation.

Effectuer une demande de modification de certaines prescriptions applicables à l'installation : **NON**

Clause filet

Cette déclaration initiale DICPE est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ?

Oui

L'installation ne peut ni être mise en service, ni exploitée dans les 15 jours suivant la délivrance de la preuve de dépôt de la déclaration initiale (R. 512-48 alinea 2 du code de l'environnement)

7 - Pièces justificatives

Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100 m :

planCadastralNormalise.pdf

Un plan d'ensemble à jour à une échelle minimale de 1/200 :

0061 BELARGUS PC25 PLAN MASSE ICPE (002).pdf

Département :
MAINE ET LOIRE

Commune :
VAL-DU-LAYON

Section : AB
Feuille : 000 AB 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1250

Date d'édition : 22/11/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

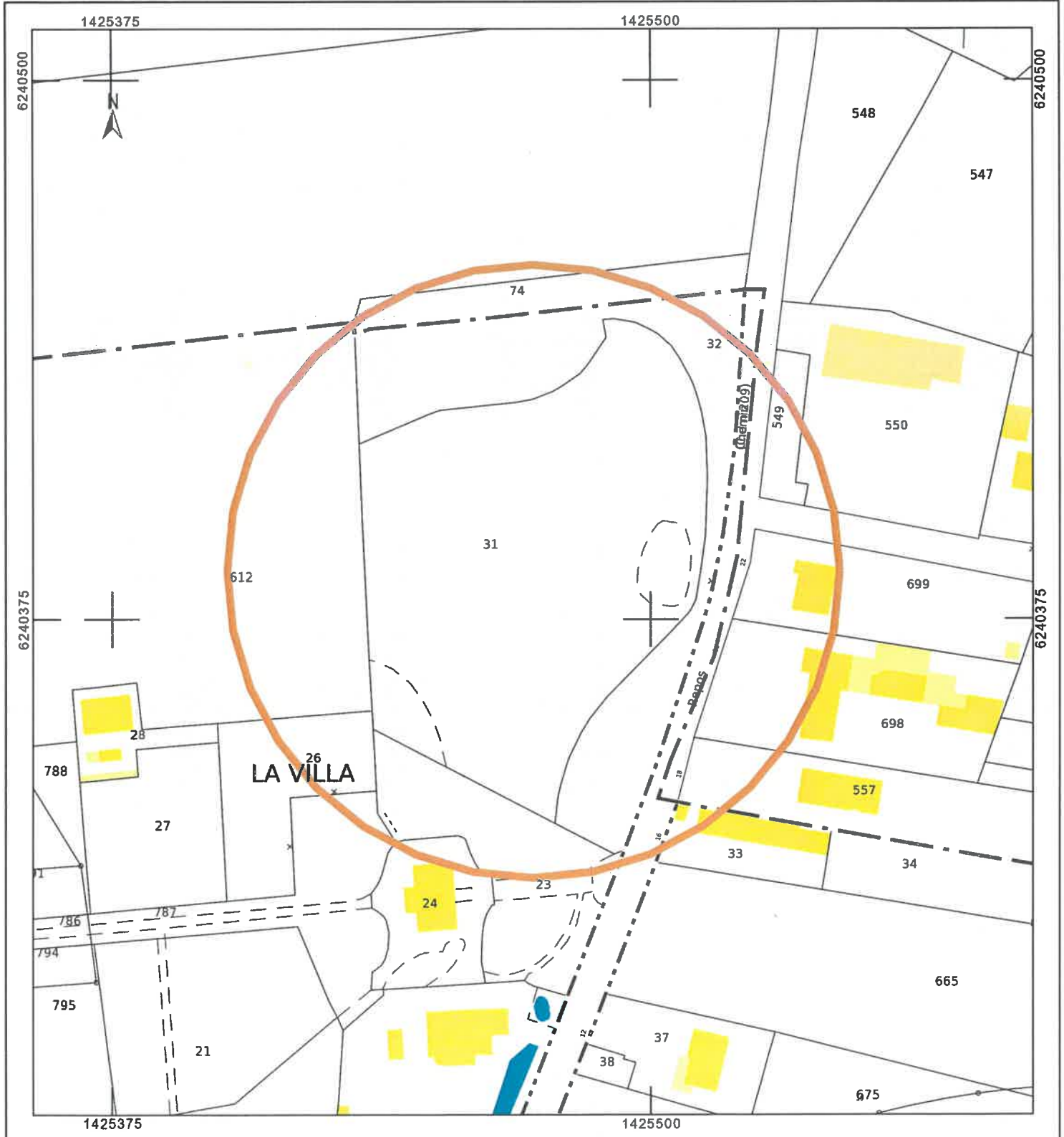
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
SDIF du Maine et Loire - Angers
15bis rue Dupetit-Thouars 49047
49047 ANGERS cedex 01
tél. 02 41 74 53 40 -fax 02 41 74 53 60
sdif49.angers@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



LEGENDE

- Réseau électrique à créer
- Réseau de télécommunication à créer
- Réseau d'eau potable à créer
- Réseau d'eaux pluviales à créer
- Réseau d'assainissement non collectif existant à créer
- Réseau d'eaux pluviales existant
- Réseau d'eaux usées existant
- Réseau électrique existant
- Réseau éclairage public existant



