



Notice de présentation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures

Site 335 Mozé sur Louet

Site 393 Bellevigne en layon

Les travaux de remplacement des menuiseries extérieur seront en « dépose totale ». La dépose totale consiste à enlever entièrement le dormant existant. L'ancienne menuiserie est donc complètement retirée pour poser une nouvelle menuiserie sur les maçonneries. Les nouvelles menuiseries extérieures seront de même aspect, de mêmes dimensions et de la même matière que les menuiseries actuelles, en PVC.

La dépose des anciennes menuiseries s'effectue par sciage du dormant et des fixations existantes.

La pose des nouvelles menuiseries extérieurs se fera en fonction de la mise en œuvre actuelle en applique intérieure ou en tunnel. En applique intérieure la fenêtre est appliquée de l'intérieur contre le mur ou contre une feuillure ménagée dans le mur ou contre une feuillure rapportée sur le mur. Le calfeutrement est situé entre la face extérieure du dormant, ou d'une fourrure d'épaisseur éventuelle, et le mur ou la feuillure. En tunnel la fenêtre est insérée dans la baie. Le calfeutrement est situé en périphérie du dormant de la fenêtre. Cette pose peut être réalisée au nu intérieur, au centre du tableau ou au nu extérieur.

La pose des menuiseries sera réalisée conformément au DTU 36.5 :

La zone du dormant en vis-à-vis des tableaux de la baie sur laquelle sera exécuté le calfeutrement doit présenter une surface plane permettant la réalisation de ce calfeutrement.

Dans le cas de pose au nu extérieur avec calfeutrement en tunnel :

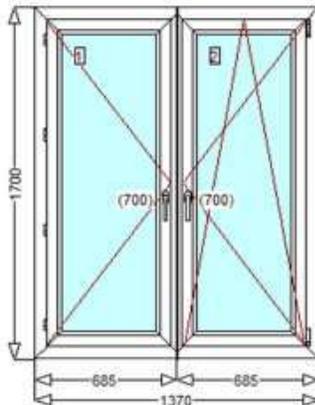
Si la fenêtre est posée sans débordement extérieur par rapport au nu extérieur du mur, le joint supérieur entre gros œuvre et traverse haute de la fenêtre doit être protégé par un habillage, par exemple larmier.

Si la fenêtre est posée avec débordement extérieur par rapport au nu extérieur du mur, le joint supérieur entre gros œuvre et traverse haute de la fenêtre doit être protégé par un habillage, par exemple larmier, avec retombée de cette protection sur au moins 100 mm sur les montants.

Si la fenêtre est posée en retrait d'au moins 80 mm par rapport au nu extérieur du mur, ou si en sous face du linteau un dispositif empêchant la progression de l'eau sous cette sous face est présent, par exemple goutte d'eau, la protection du calfeutrement n'est pas nécessaire.

La mise en place d'habillages extérieurs sur les menuiseries de rénovation est nécessaire. Les habillages sont fixés soit par clippage soit par collage soit par vissage. Ces fixations seront réalisées suivant les spécifications du concepteur de la fenêtre.

Descriptif menuiseries extérieures Site 335 Mozé sur Louet



Isolation : 140mm
Extérieur : Blanc

Intérieur : Blanc

Dormant :
Dormant type rénovation avec aile d'habillage
Dormant 60mm

Pose :

Type de prestation : Fourniture et pose
Type pose : Applique intérieure
Matériaux support : Béton
Détail type pose : Bâtiment existant avec dépose
Type finition angle : Rainuré (standard)
Sans habillage extérieur
Habillages intérieurs
Sans habillage extérieur
Habillages intérieurs

Type ouvrant : (1)

Ouvrant à la française 1 vantail vers l'intérieur, crémone avec rouleaux champignons réglables. Poignée à droite, vue de l'intérieur.

- Aralya Design, 5 chambres, ep.77mm, 4 joints d'étanchéité
- Paumelle P39 vis cachées Blanche 9016
- Poignée SOFIA Blanc, hauteur depuis sol : 781 mm (+/- 50mm)

Type ouvrant : (2)

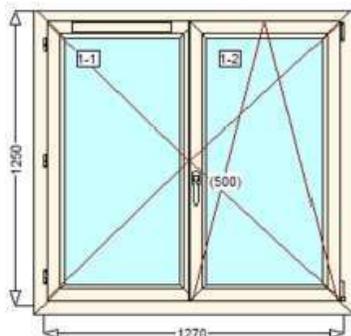
Oscillo-battant 1 vantail vers l'intérieur, crémone avec rouleaux champignons réglables. Poignée à gauche, vue de l'intérieur.

- Aralya Design, 5 chambres, ep.77mm, 4 joints d'étanchéité
- Poignée SOFIA Blanc, hauteur depuis sol : 781 mm (+/- 50mm)

Vitrages et remplissages :

(1,2) Double vitrage épaisseur 28 mm, intercalaire Warm Edge Noir, 4/20WA GAZ/4 LOWE

Descriptif menuiseries extérieures Site 393 Bellevigne en layon



Isolation : 130mm

Extérieur : Sable

Intérieur : Sable

Dormant :

Dormant type rénovation avec aile d'habillage

Pose :

Type de prestation : Fourniture et pose

Type pose : Applique intérieure

Matériaux support : Béton

Détail type pose : Bâtiment existant avec dépose

Type finition angle : Rainuré (standard)

Sans habillage extérieur

Habillages intérieurs

Type ouvrant : (1)

Ouvrant 2 vantaux vers l'intérieur, vantail principal oscillo-battant, crémone avec rouleaux champignons réglables. Ouvrant principal à droite, vue de l'intérieur.

- Aralya Design, 5 chambres, ep.77mm, 4 joints d'étanchéité
- Paumelle P39 vis cachées Sable 1013
- Battement central 116mm
- Poignée NEW YORK SECUSTICK F9, hauteur depuis sol : 539 mm (+/- 50mm)
- Entrée d'air ISOLA 2 45M3

Vitrages et remplissages :

(1-1,1-2)

Double vitrage épaisseur 28 mm, intercalaire Warm Edge Noir, 4/20WA GAZ/4 LOWE

Compléments :

Lisse de garde corps, Qte :1